

Concular

Wir machen nachhaltiges Bauen möglich.

Das digitale Ökosystem für zirkuläres Bauen.

www.concular.de



Seit über 9 Jahren ist Ressourceneffizienz unser Thema

2012



2014



2016



2021

Europas größter
Marktplatz für
wiedergewonnene
Baustoffe

PROBLEM

Die Baubranche ist der größte Umweltverschmutzer der Welt.

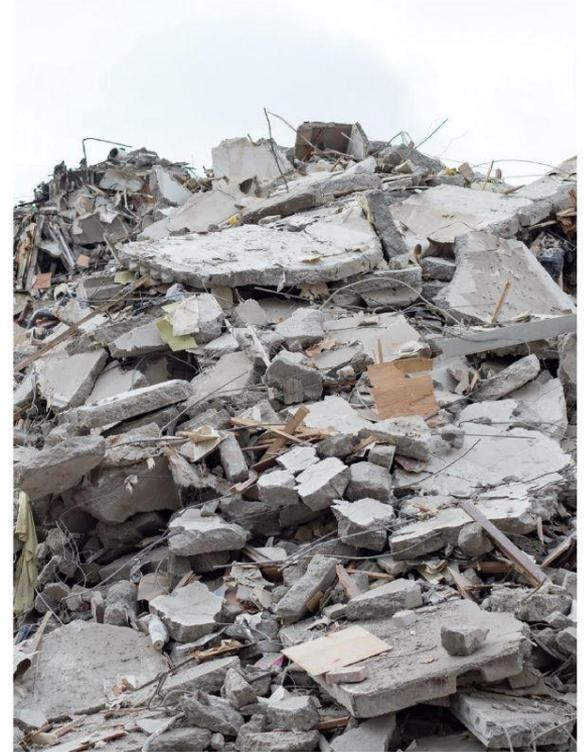
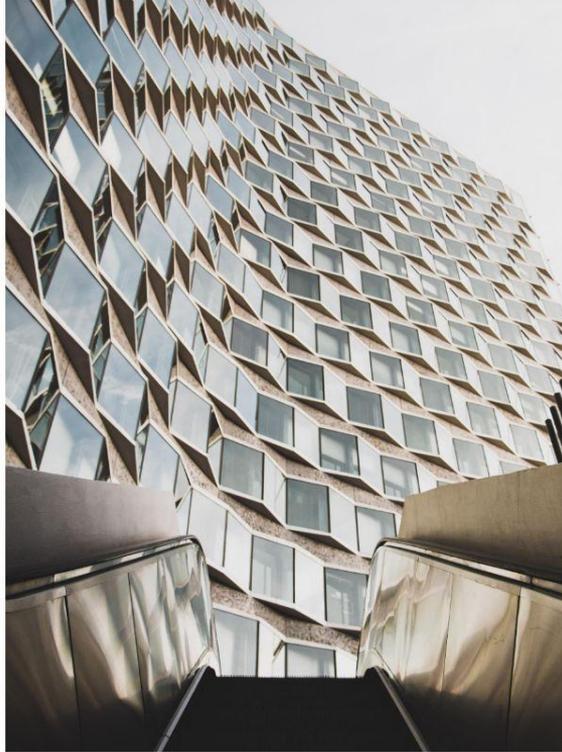
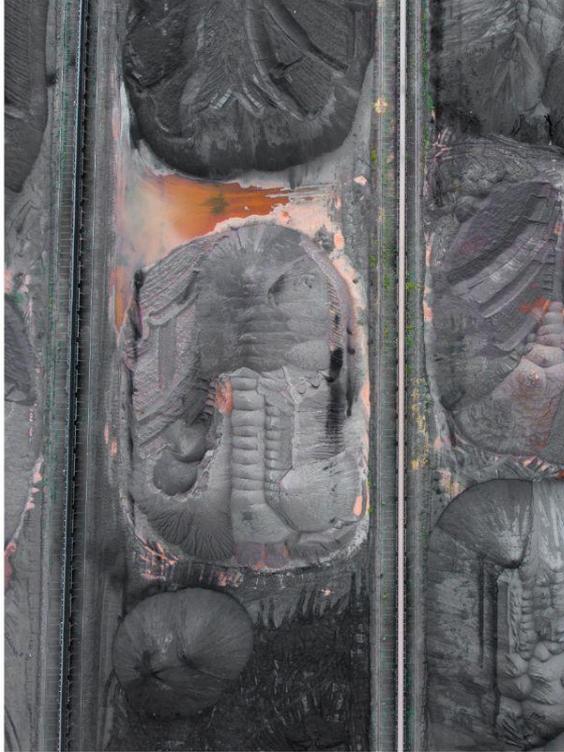
60% des globalen Mülls

40% des globalen CO₂-Ausstoßes

→ 20% bevor das Gebäude fertiggestellt ist



Take > Make > Waste

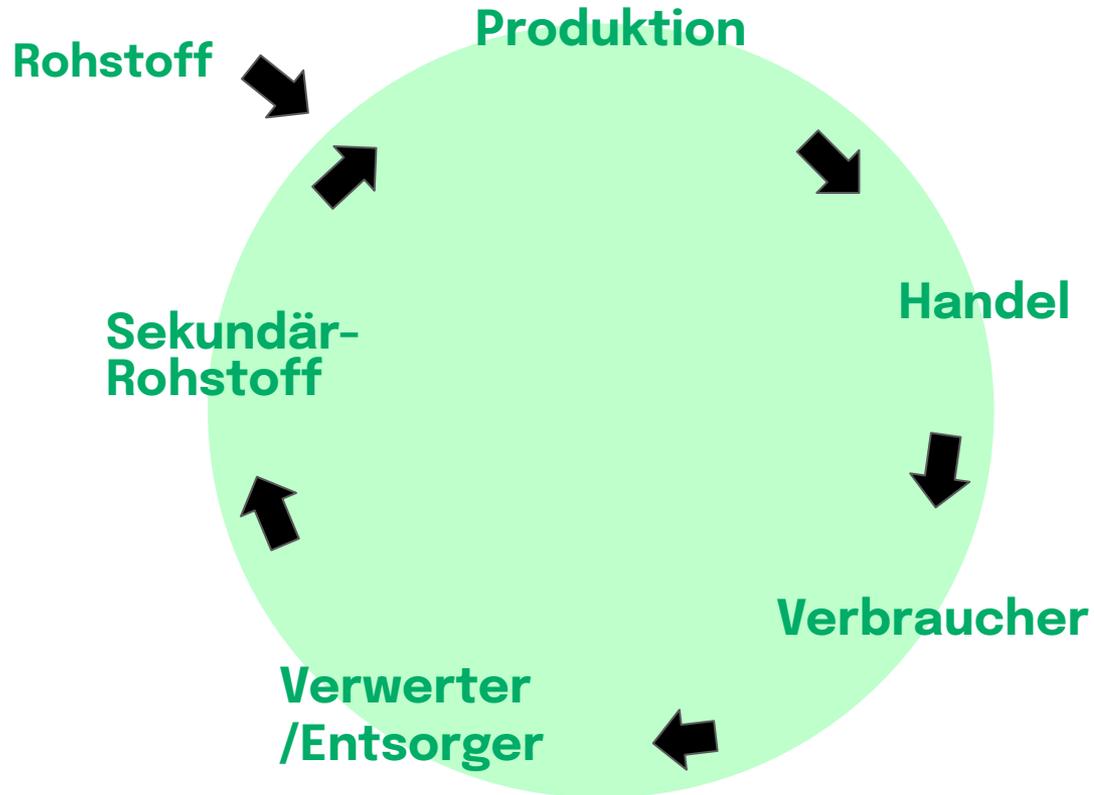


Status Quo

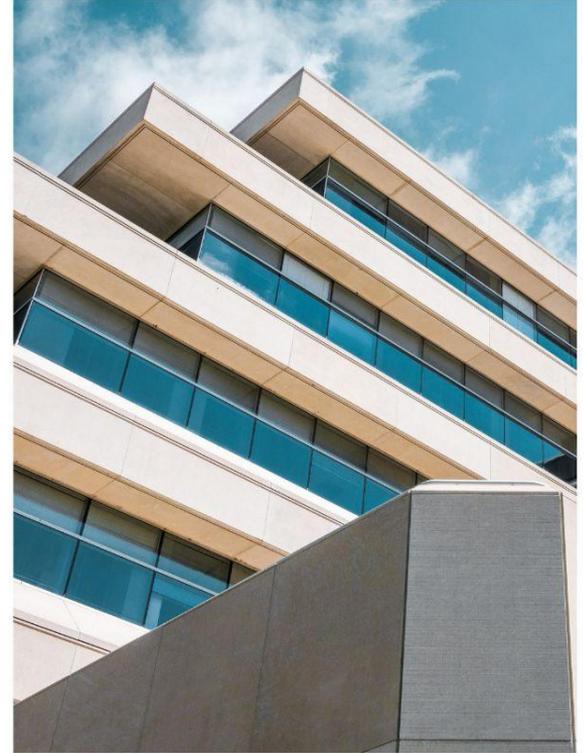
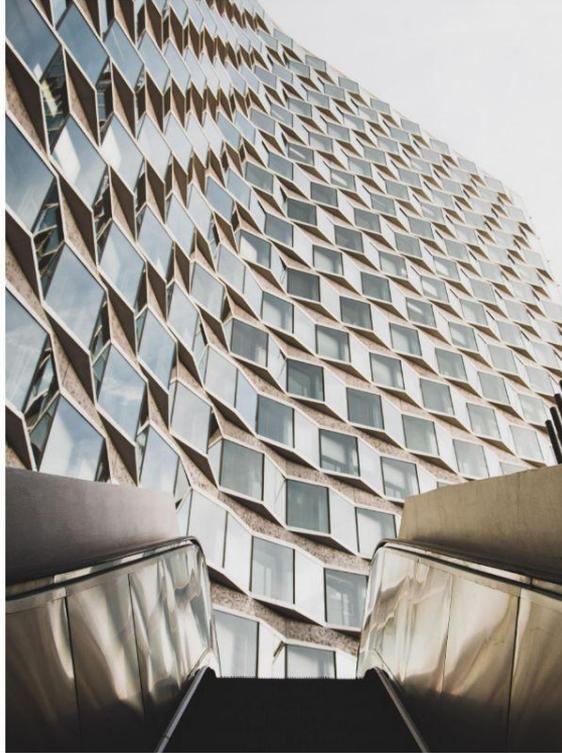
1%

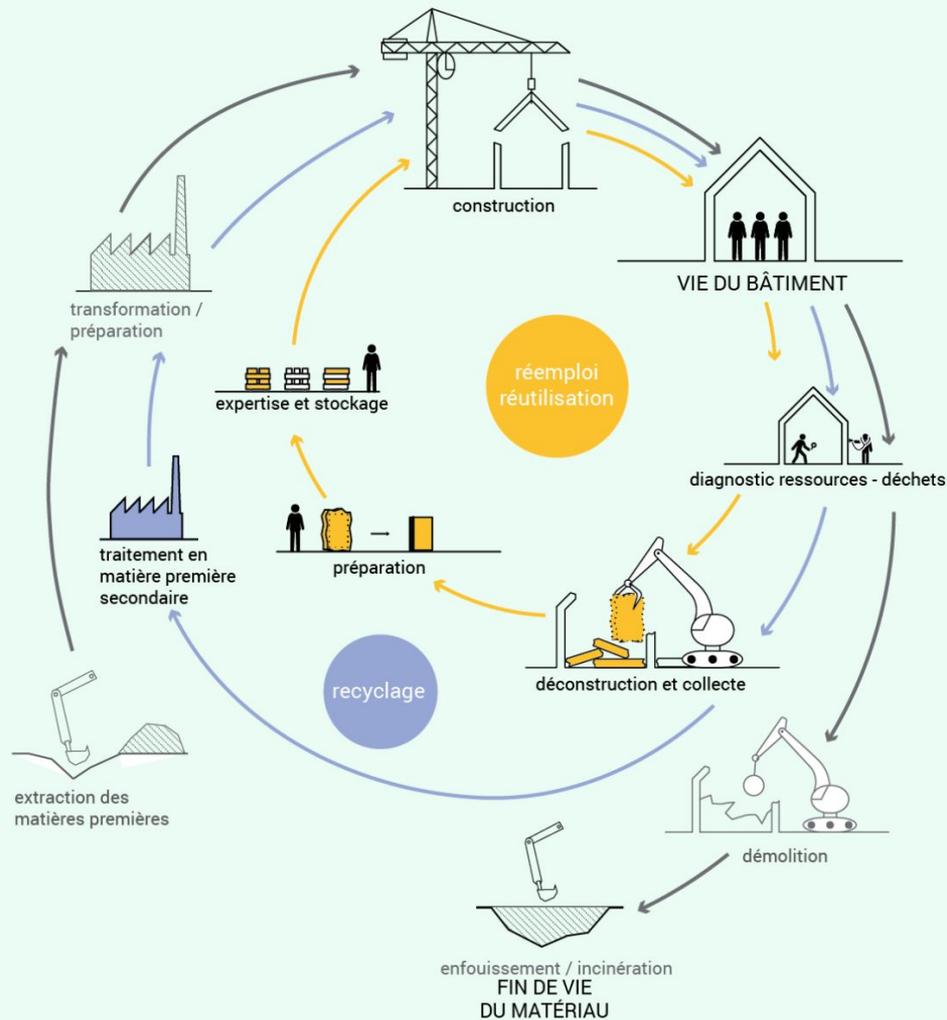
der Materialien werden wiedergenutzt

Kreislaufwirtschaft

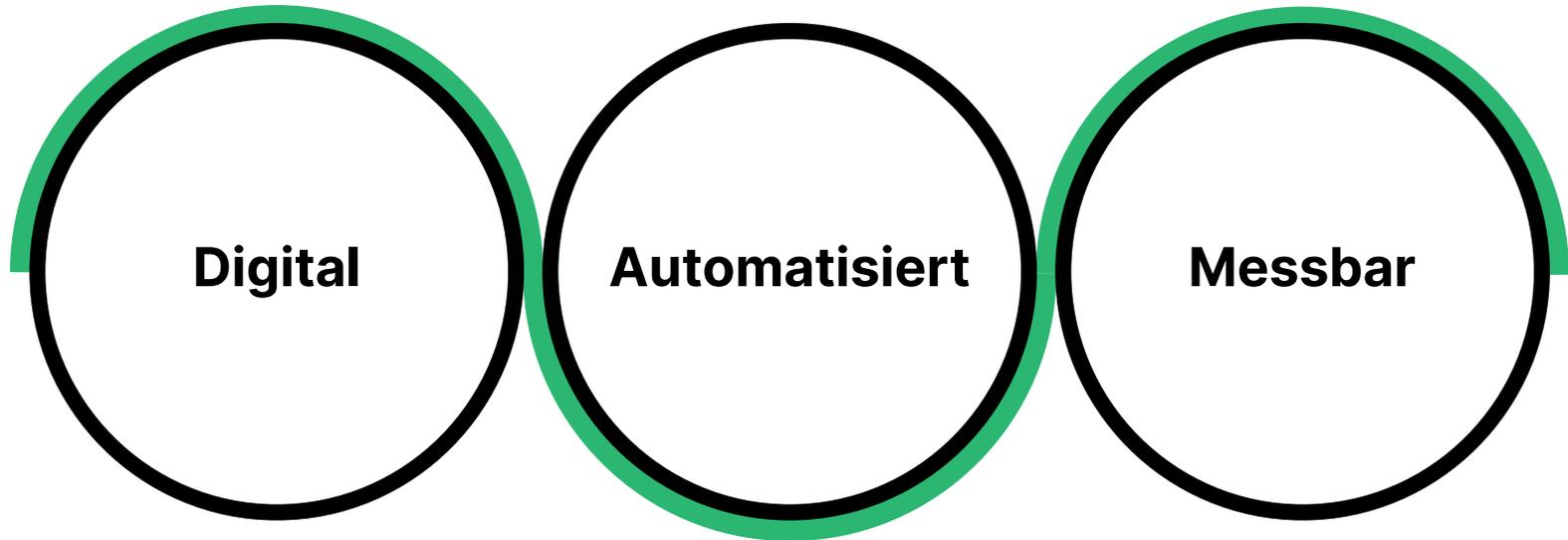


Take > Make > Reuse





Drei Paradigmen für effiziente Wiederverwendung



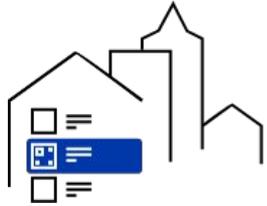
1:1 Substitution

Jeder wiederverwendete Baustoff
spart einen neuen Baustoff ein.

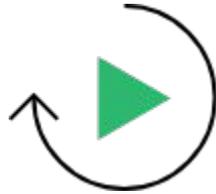
= weniger Emissionen, Abfall, Ressourcen

Bausteine

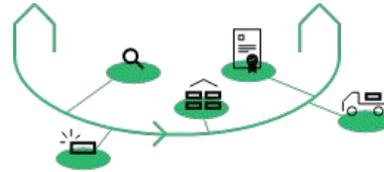
Zirkuläre Wertschöpfung



**Ressourcenpass
& Bestandserfassung**



**Vermittlung von
Material**



**Zirkuläre
Wertschöpfungskette
mit lokalen Betrieben
und Prüfinstituten**



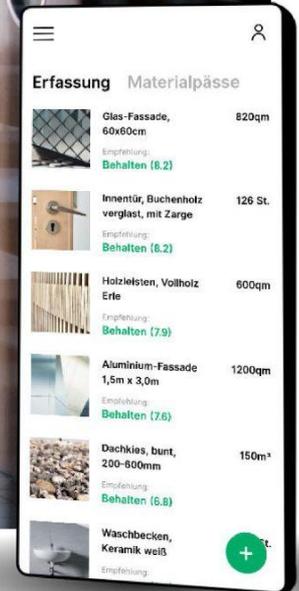
**Ökobilanzierung
und Wertberechnung**

BESTANDSERFASSUNG

Begutachtung vor Ort

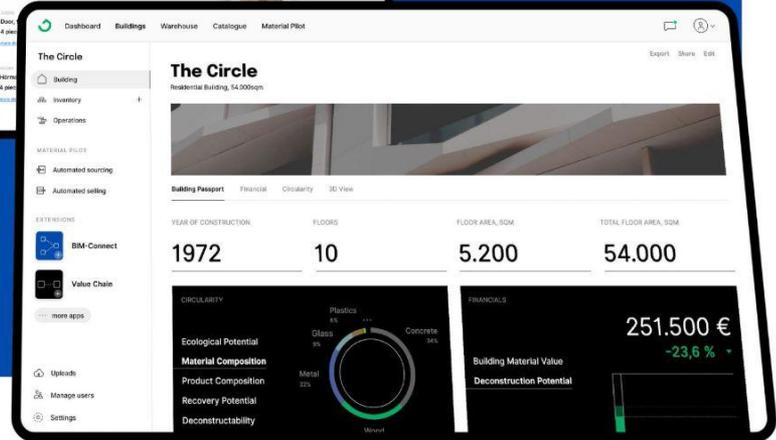
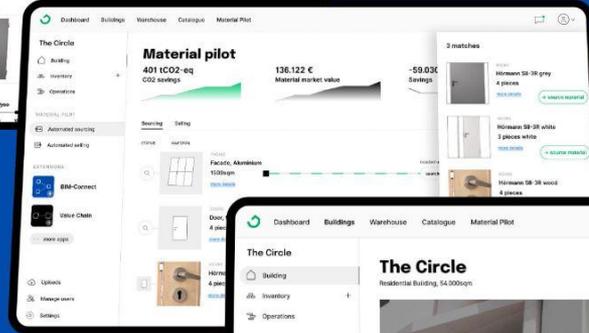
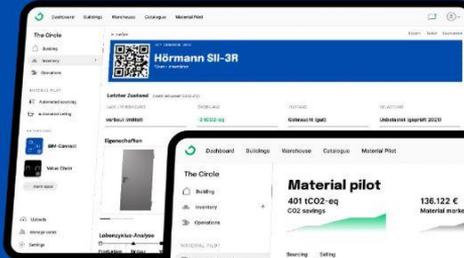
Digitalisierung der Materialien

Bewertung von Rückbau und Marktgängigkeit



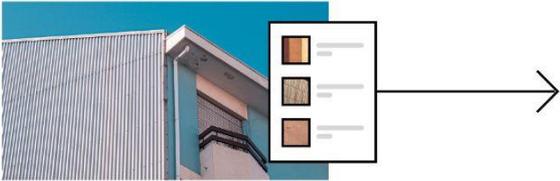
MATERIALPÄSSE

Digitales Materiallager
Digitaler Produktpass
Materialbewertung



VERMITTLUNG

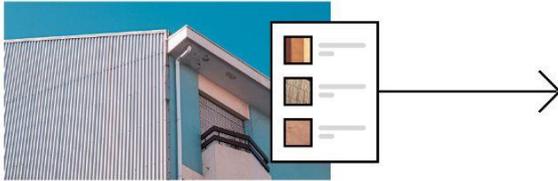
Geplanter Rückbau
o. Umbau



Materialangebot
aus digitalem Inventar

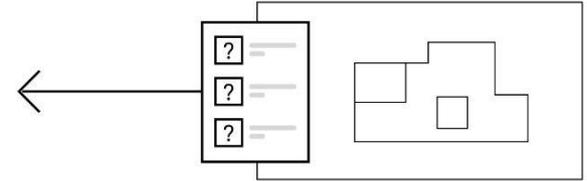
VERMITTLUNG

Geplanter Rückbau
o. Umbau



Materialangebot
aus digitalem Inventar

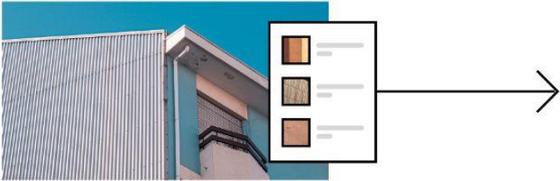
Geplanter Bau



Materialbedarf
z.B. Massenermittlung, BIM, Bedarfsliste, LV...

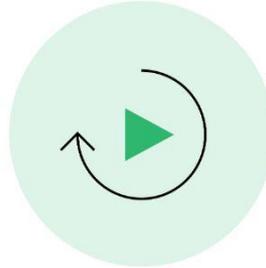
VERMITTLUNG

Geplanter Rückbau
o. Umbau

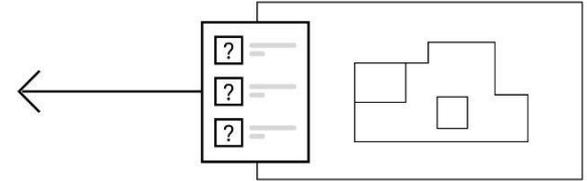


Materialangebot
aus digitalem Inventar

**Automatisiertes
Matching**
während der Planungsphasen



Geplanter Bau

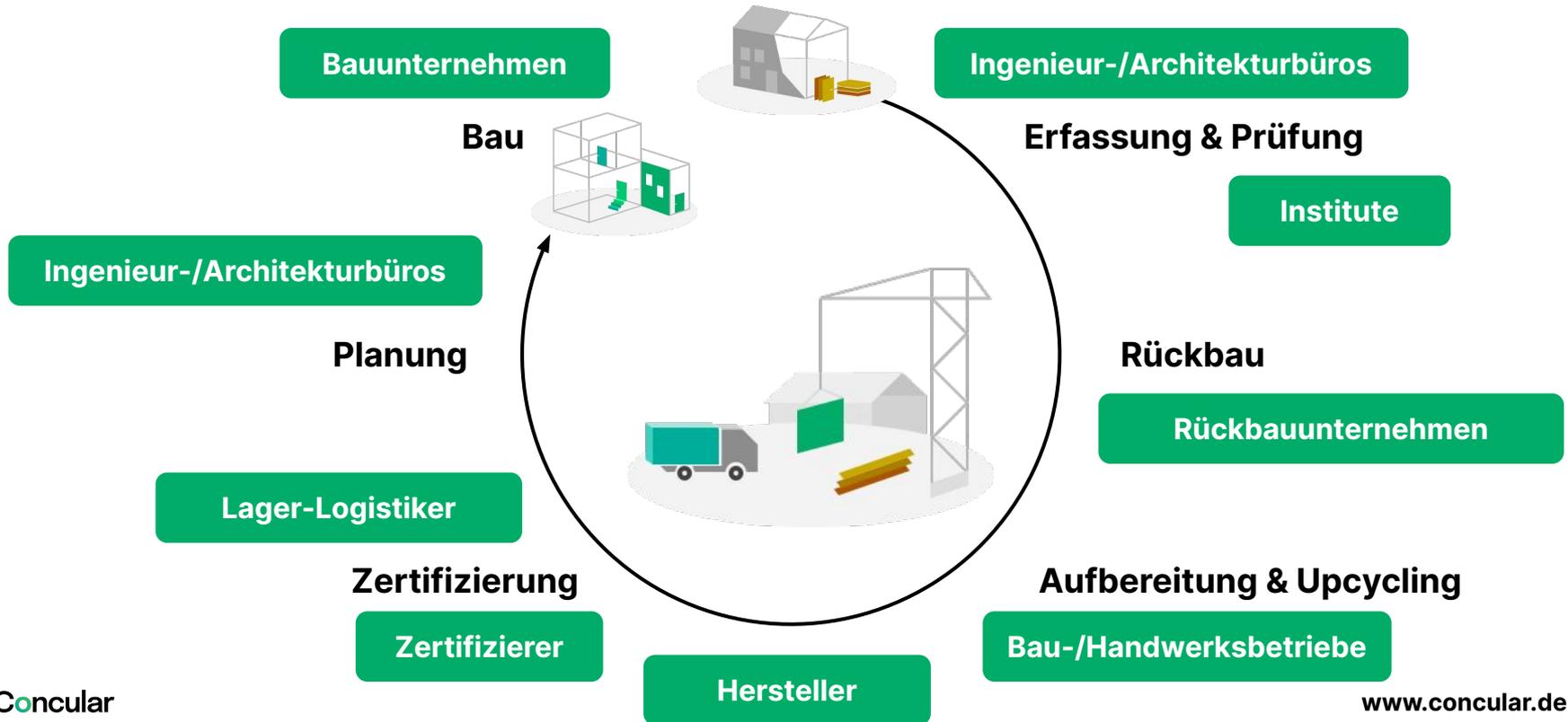


Materialbedarf
z.B. Massenermittlung, BIM, Bedarfsliste, LV...

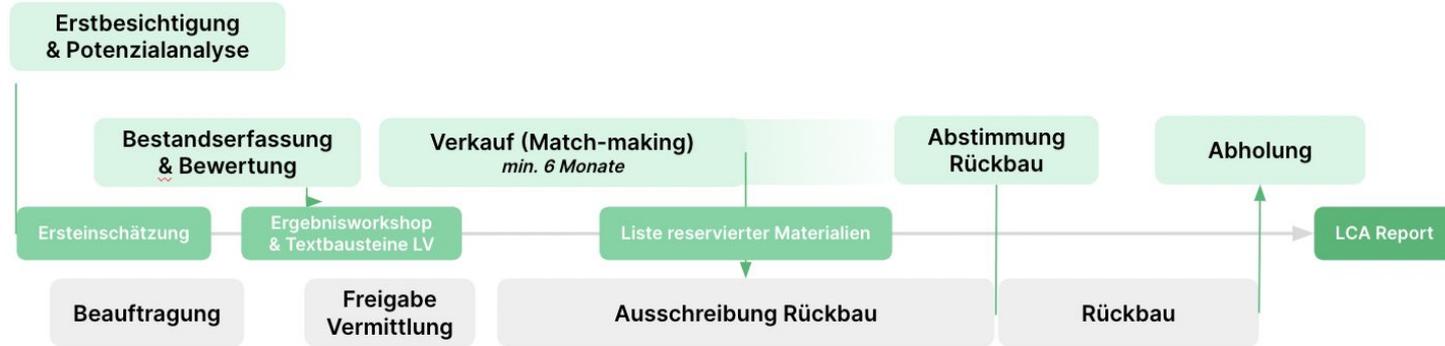
Wertschöpfungskette Infrastruktur - von Rückbau zu Einbau



Wertschöpfungskette mit lokalen Partnern



Zeitlicher Ablauf



BILANZIERUNG

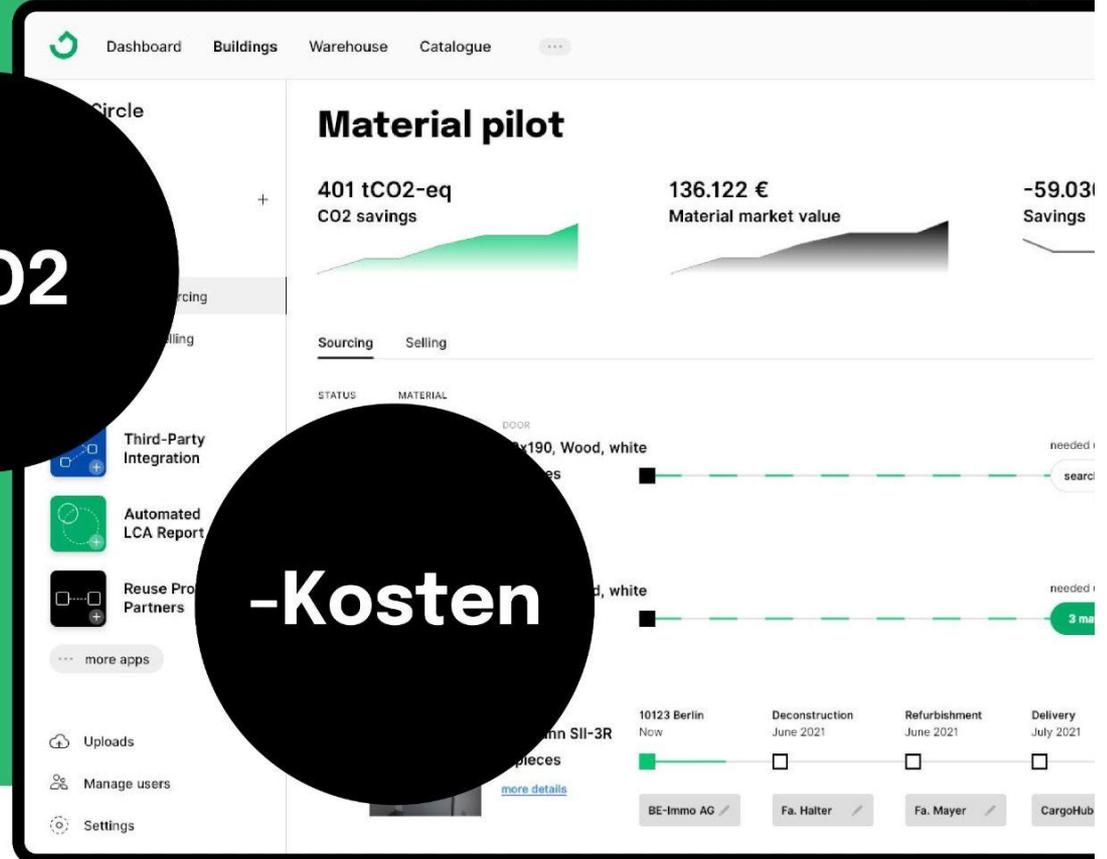
-CO2

Ökobilanz-Report

Kosteneinsparungen

Materialfluss-Analyse

-Kosten



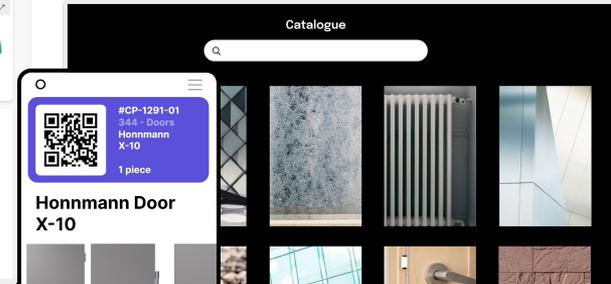
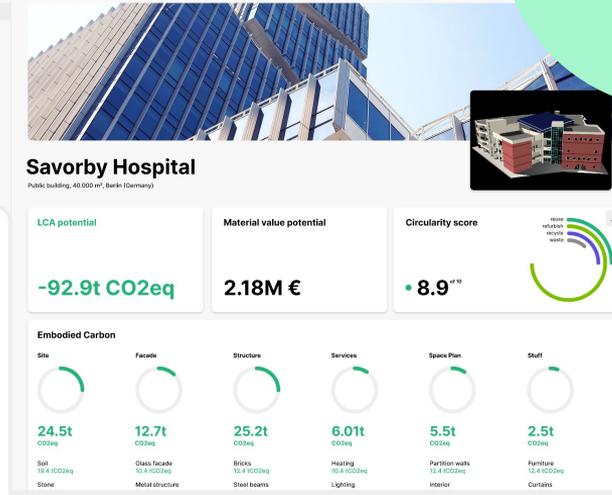
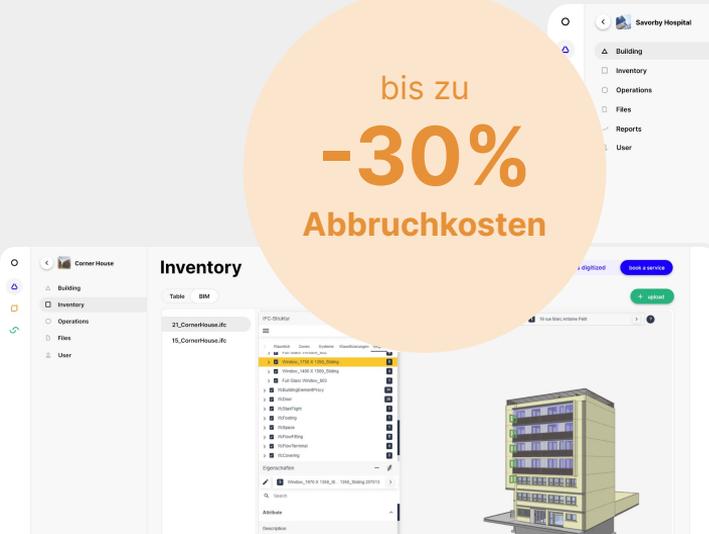
Concular

Ressourcenpass Ökosystem für lokale Partner CO2-Bilanzierung

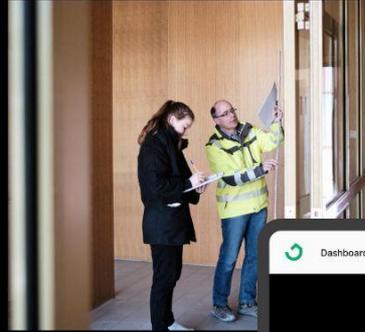
→ Digital, kosteneffizient, messbar.

bis zu
-30%
Abbruchkosten

bis zu
-0.15t
CO2eq / m²



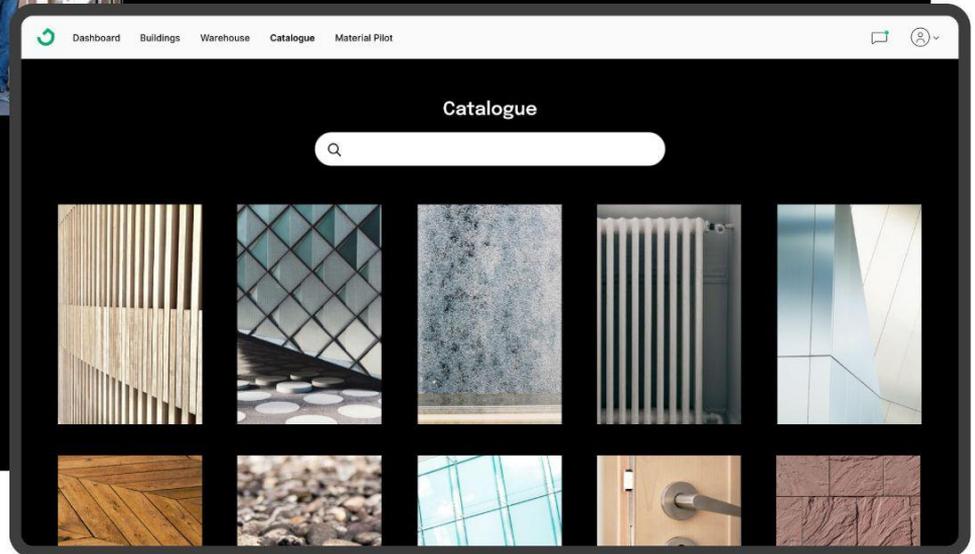
PERSÖNLICH BERATEN



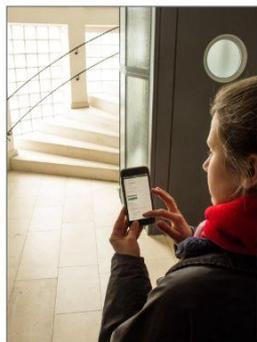
Projektbegleitung

Beratung zu Material und Planung

Wettbewerbe, Ausschreibungen



Deutschlandweite Projekte, Kund:innen und Partner:innen



sauerbruch hutton

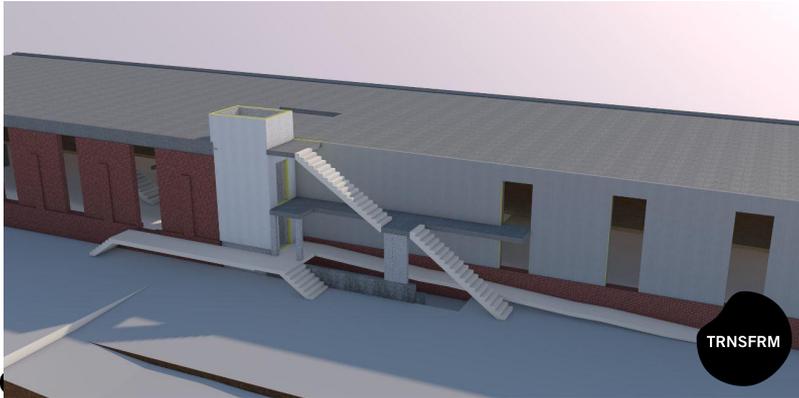


kadawittfeldarchitektur

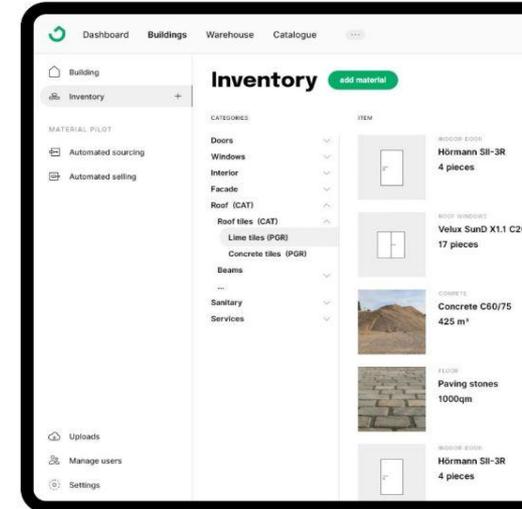


u.v.m.

Ausgewählte Projekte

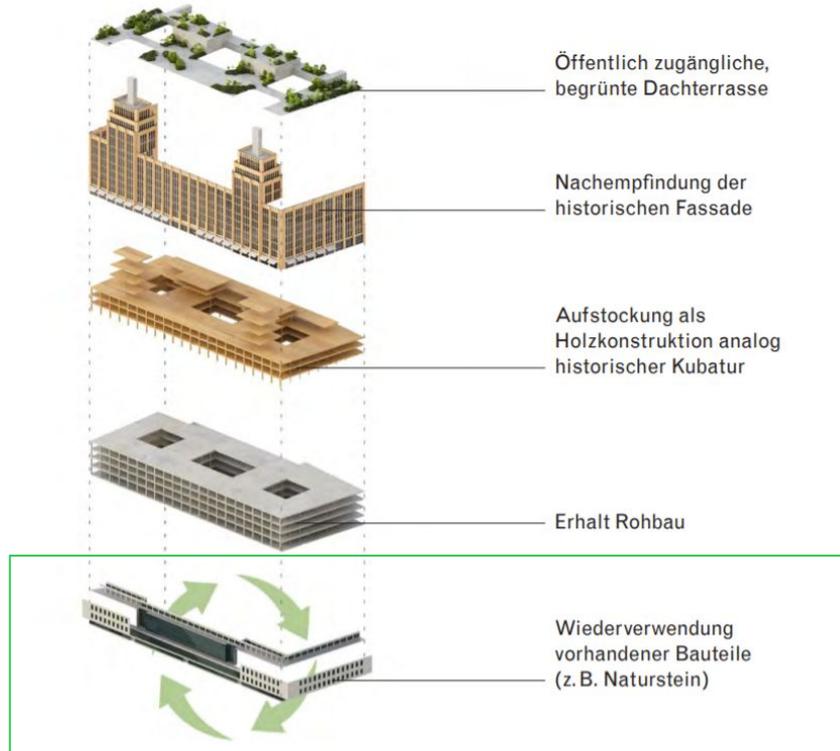


Berlin: Karstadt Hermannplatz



Umbau Karstadt: Modellprojekt für Urban Mining

- Erhalt Rohbau
- Re-Use Fassade
- Holzkonstruktion
- bis 70% CO2e-Einsparung
- 60% weniger Baustellenverkehr



Erhalt und Aufstockung

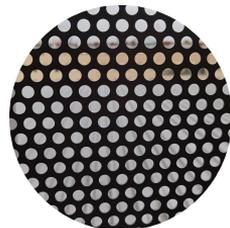
Umbau Karstadt: zu rettende Materialie



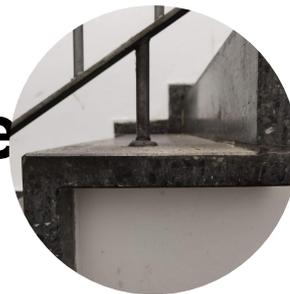
Windschutzelemente



Glasbrüstungen



Lochbleche



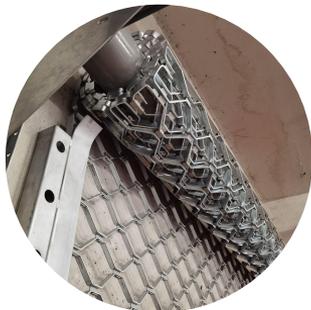
Terrazzofliesen



Betonplatten



Lichtkuppeln



Rolltore



Attikableche



Pfosten-Riegel-Fassade



www.concular.de
Pergola

Umbau: Mercedes Benz Arena Stuttgart

- Umbau der Haupttribüne
- sehr hochwertige Innenausstattung
- teilweise direkte Wiederverwendung vor Ort



Derix Haus

Reuse Haus sucht neuen Standort



Concular

DERIX

Das zeitlose Holzhaus ist 1975 von Prof. Julius Natterer und DERIX geplant & gebaut worden.



Concular

DERIX



MOMENI, Düsseldorf



Natursteinfassade



Trennwände



Industrieküchen



Wandverkleidung



**Abhängedecken und
Leuchten**



Doppelböden

Herstellerprodukte

Aufbereitet, geprüft, mit Zulassung
von Concular Circularity Partners



Concular

 **Lindner**

CLESTRA



ZUMTOBEL Group


Die LED Manufaktur





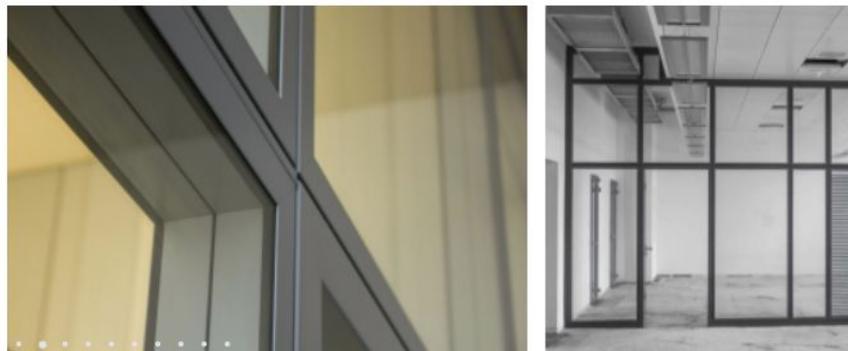
 **Lindner**

 **Schurr**
DoboTechnik
GmbH & CO. KG

www.concular.de

Herstellerprodukte

concular.de/herstellerprodukte



Systemtrennwand Lindner Life Stereo 125 133,74 kgCO₂-eq pro m²

✓ In Kooperation mit  Lindner

Wiedergewonnen und geprüft
Unterschiedliche Größen und Modelle
Modulares System
Ab 355 €/m²

→ Datenblatt

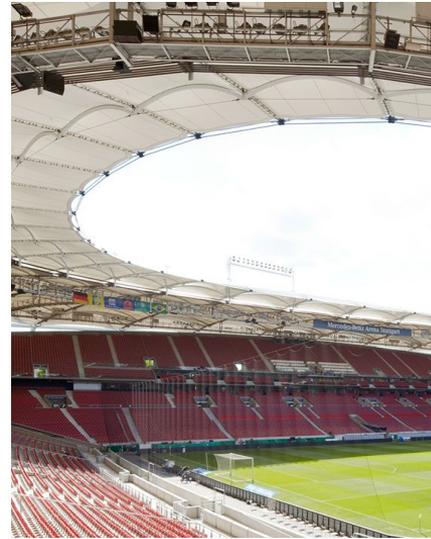
[Jetzt anfragen](#)

Und viele weitere mehr



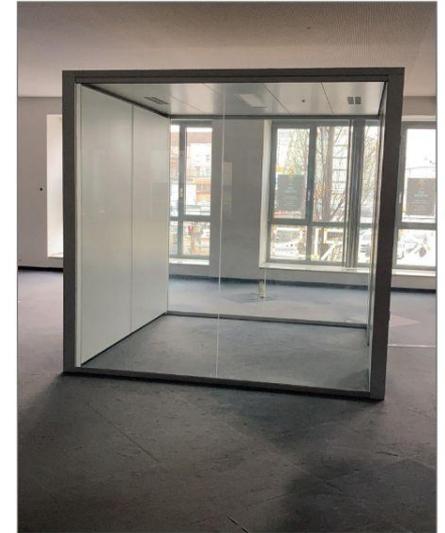
Düsseldorf

Berlin



Stuttgart

München



WIR

Ein ausgezeichnetes Team

Architektur

Umweltingenieurwesen

Projektmanagement

Software-Entwicklung

Vertrieb & Marketing



DGNB
SUSTAINABILITY
CHALLENGE
2021
START-UP
GEWINNER



FINALIST 2021



BMW Foundation
Herbert Quandt



Together, circular!



Dominik Campanella 
Geschäftsführer, Mitgründer
dominik@concular.com

Concular

www.concular.de